



## **192 VIVIENDAS. FUENLABRADA** *"EL MIRADOR DE LAS FLORES."*

160 viviendas libres y 32 viviendas VPPL, con garaje, trasteros, piscina, zonas comunes y locales comerciales.  
D. Obra

Tipo: Residencial

Fecha: 2011-2012

Situación: Parcela 15.1 y 15.2 en PPII-2 y APR-12, en Fuenlabrada

Superficie: 26.700 m<sup>2</sup>





## **192 VIVIENDAS. FUENLABRADA** *"EL MIRADOR DE LAS FLORES."*

160 viviendas libres y 32 viviendas VPPL, con garaje, trasteros, piscina, zonas comunes y locales comerciales. D. Obra

Fecha: 2011-2012

Situación: Parcela 15.1 y 15.2 en PPII-2 y APR-12, en Fuenlabrada

Superficie: 26.700 m<sup>2</sup>



## 8 viviendas en Montecarmelo

8 Viviendas de lujo con garaje, trastero, piscina y zonas verdes.

C/Conventín de Valdedios (Madrid) Parcela RCL-2C, en Montecarmelo, (Madrid).

Tipo: Residencial  
Fecha: 2012





## 8 viviendas. Montecarmelo

Promoción de 8 viviendas unifamiliares de lujo en Montecarmelo.

Tipo:Residencial

Fecha:2011-2012

Situación:C/ Conventín de Valdedios nº 10, 12, 14, 42, 44, 46, 48, y 50,  
en Montecarmelo.

Superficie:3.000 m<sup>2</sup>



## 18 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 18 viviendas en torre, VPPL, con trasteros, 44 plazas de garaje y zonas comunes.

C/ Ernesto Che Guevara, 17 en Fuenlabrada (Madrid)

FECHA DE ENTREGA

Marzo 2010

Situación: Parcelas 9.4.2 del PPII-4 en Fuenlabrada

Superficie: 1.900 m<sup>2</sup>



## **104 viviendas Fuenlabrada** *Residencial Minerva*

138 plazas garaje 7 locales Trasteros y zonas comunes  
Avda. de la Universidad, 7 en Fuenlabrada (Madrid)  
Proyecto:2004 Entrega Junio 2007  
Superficie:12.500 m<sup>2</sup>





## Centro Comercial Parque-Rivas.

Avda. de la Técnica, s/n  
28522 Rivas-Vaciamadrid (Madrid)

Hipermercado Carrefour parking  
Mall de Restauración y Ocio  
Club Deportivo Palestra  
Bricomart (antes AKI Bricobi)  
Cines Yelom Cineplez 11 salas

Fecha 1998 2002  
Superficie: 50.000 m<sup>2</sup>c





## EDIFICIO ARCO

36 VIVIENDAS , 318 PLAZAS DE  
APARCAMIENTO Y 21 LOCALES  
COMERCIALES

C/ Tulipanes 4, 6 y 6 bis (Fuenlabrada) APD 4  
Fuenlabrada





## **35 viviendas y 75 plazas de garage. Loeches**

Promoción de 35 viviendas libres con trasteros, garaje, piscina y zonas comunes.

Fecha: 2008 entrega 2010 (Proyecto y promoción propia)

Manzana 40, Parcela 2, SAU- 4, Loeches

Superficie: 5.100 m<sup>2</sup>



# Edificación residencial

1 0 0



## 18 viviendas. Arroyofresno

Promoción de 18 viviendas de lujo, con garaje, trastero, piscina y zonas verdes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** en curso  
**Situación:** Parcela RCL-2C, en Arroyofresno, (Madrid).  
**Superficie:** 3.000 m2



## 192 viviendas. Fuenlabrada

Dirección de obra del Proyecto de 160 viviendas libres y 32 viviendas VPPL, con garaje, trasteros, piscina, zonas comunes y locales comerciales.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2011-2012  
**Situación:** Parcela 15.1 y 15.2 en PPII-2 y APR-12, en Fuenlabrada  
**Superficie:** 26.700 m2



## 8 viviendas. Montecarmelo

Promoción de 8 viviendas unifamiliares de lujo en Montecarmelo.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2011-2012  
**Situación:** C/ Conventín de Valdedios nº 10, 12, 14, 42, 44, 46, 48, y 50, en Montecarmelo.  
**Superficie:** 3.000 m2



## 18 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 18 viviendas unifamiliares adosadas, con trasteros, garaje y zonas comunes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2011-2012  
**Situación:** Parcelas 5.5, 5.6 y 5.7 del PPII-2 en Fuenlabrada.  
**Superficie:** 2.500 m2



## 203 viviendas. Fuenlabrada

Anteproyecto de 203 viviendas, con garaje, trasteros y zonas comunes.

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2012  
**Situación:** Fuenlabrada  
**Superficie:** 18.000 m2



## 20 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 20 viviendas (VPPL) unifamiliares adosadas con trasteros, garaje y zonas comunes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2010-2011  
**Situación:** Parcelas 10.3.1, 10.3.2 y 10.3.7.5 del PPI-4 en Fuenlabrada.  
**Superficie:** 2.600 m2

1 0 0



## 24 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 24 viviendas (VPPB) con trasteros, garaje y zonas comunes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2010-2011  
**Situación:** Parcelas 10.12 del PPI-4 en Fuenlabrada  
**Superficie:** 2.700 m2



## 18 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 18 viviendas en torre, VPPB, con trasteros, garaje y zonas comunes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2009-2010  
**Situación:** Parcelas 9.4.2 del PPII-4 en Fuenlabrada  
**Superficie:** 1.900 m2



## 127 viviendas. Fuenlabrada

Anteproyecto de 127 viviendas VPPL y VPPB-OC-J.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2009  
**Situación:** Fuenlabrada  
**Superficie:** 15.000 m2



## 35 viviendas. Loeches

Promoción de 35 viviendas libres con trasteros, garaje, piscina y zonas comunes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2008  
**Situación:** Manzana 40, Parcela 2, SAU- 4, Loeches  
**Superficie:** 5.100 m2



## 75 viviendas. Fresno de Torote

Promoción de 75 viviendas unifamiliares adosadas VPPB, con trasteros y garaje.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2007  
**Situación:** Ámbito de actuación AA-06 en Serracines, Fresno de Torote  
**Superficie:** 1.400 m2



## 36 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 36 viviendas libres con trasteros, garaje y zonas comunes.

[+ imágenes](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2006  
**Situación:** APD-4, en Fuenlabrada  
**Superficie:** 4.000 m2

1 2 0



### 36 viviendas. Rivas Vaciamadrid

Promoción de 36 viviendas unifamiliares.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2006  
**Situación:** C/ Carpanita, Sector 3, en Rivas Vaciamadrid  
**Superficie:** 14.400 m2



### 50 viviendas. Valdemoro

Promoción de 50 viviendas con trasteros, garaje, y zonas comunes.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2003  
**Situación:** Valdemoro  
**Superficie:** 9.500 m2



### 5 viviendas. Barajas

Promoción de 5 viviendas unifamiliares.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2003  
**Situación:** C/ Bureta 3, Barajas (Madrid)  
**Superficie:** 4.800 m2



### 115 viviendas "El Naranja". Fuenlabrada

**S. Parcela:** 7.469 m2  
**Uso:** Residencial  
**S.Construida total:** 19.834 m2.  
- S.Construida S/R: 12.141 m2  
- S.Construida BR: 5.678 m2  
- S.Construida uso comercial: 1700 m2  
- S.Construida otros usos: 314 m2  
**N.º viviendas:** 115  
**N.º plazas aparcamiento:** 133

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2002  
**Situación:** APR-10 "Manzana Naranja Sur", Fuenlabrada  
**Superficie:** S. Construida total: 19.834 m2.



### 104 viviendas. Fuenlabrada

Promoción de 104 viviendas libres con trasteros, garaje, piscina y zonas comunes.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Residencial  
**Fecha:** 2004  
**Situación:** Fuenlabrada  
**Superficie:** 12.500 m2



### Plataforma logística y distribución

Plataforma logística y distribución para Supermercados Día.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Industrial  
**Fecha:** 2001  
**Situación:** Sector 6. Mejorada del Campo.  
**Superficie:** 40.000 m2



### Industrias de uso mixto

Industrias de uso mixto (3 naves).

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Industrial  
**Fecha:** 2003  
**Situación:** APD-12, Fuenlabrada.  
**Superficie:** 3.500 m2



### Salas Multicine

Salas Multicine, para Yelmo Cineplex.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Comercial  
**Fecha:** 2001  
**Situación:** 9 salas Planetocio (Villaba) y 10 salas Parque-Rivas (Rivas Vaciamadrid).  
**Superficie:** 6.000 m2 y 8.000 m2 respectivamente.



### Centro comercial Parque-Rivas

Centro comercial Parque-Rivas.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Comercial  
**Fecha:** 2000  
**Situación:** Rivas Vaciamadrid  
**Superficie:** 50.000 m2



### Supermercado Opencor

Supermercado Opencor.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Comercial  
**Fecha:** 2005  
**Situación:** C/ Leganés 58, Fuenlabrada.  
**Superficie:** 700 m2



## Gimnasio municipal Pablo Picasso

Gimnasio municipal Pablo Picasso

**Tipo:** Equipamientos  
**Fecha:** 1999  
**Situación:** Mejorada del Campo (Madrid)  
**Superficie:** 3.750 m2



## Centro cultural multiusos Casagrande

Centro cultural multiusos Casagrande.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Equipamientos  
**Fecha:** 1998  
**Situación:** Mejorada del Campo (Madrid)  
**Superficie:** 6.500 m2



## Centro ocupacional y asistencial – AFADE

Centro ocupacional y asistencial – AFADE.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Equipamientos  
**Fecha:** 1997  
**Situación:** C/ Rafael Alberti. Vallecas (Madrid)  
**Superficie:** 4.250 m2



## Plaza Mayor Casagrande

Se trata de la operación más ambiciosa del Plan General del 97 y consistía fundamentalmente en recuperar para el municipio una antigua casa solariega con sus edificios agrícolas y residenciales y ponerlos al servicio del municipio.

La actuación se vertebraba en tres ejes fundamentales:

1. Restauración y remodelación del edificio Casagrande para usos culturales relacionados sobre todo con la música (aulas de música, salas de danza, ensayos, exposiciones, etc.).
2. Plaza Mayor de Mejorada. Al no existir en el municipio ningún espacio que actuara como centro urbano y lugar de encuentro se pensó en que los espacios centrales del La Casa Grande (eras, etc.) tenían la disposición y superficies idóneas para este propósito, diseñando una Plaza Mayor para todo el municipio.
3. Viviendas. Para viabilizar económicamente todo el proyecto y aparta coordinar y controlar el cierre del recinto, redactamos un proyecto de 66 viviendas que articula el conjunto con el resto de la ciudad y cierra los recintos interiores conformando el espacio urbano de a la plaza.

[+ imágenes >](#)

**Tipo:** Rehabilitaciones  
**Fecha:** 1997-2002  
**Situación:** Mejorada del Campo (Madrid)